

“技改扩建智能化高端新型陶瓷家居板材、岩板产业化项目（北面）规划调整”方案公布

建设单位

夹江县华兴陶瓷有限公司

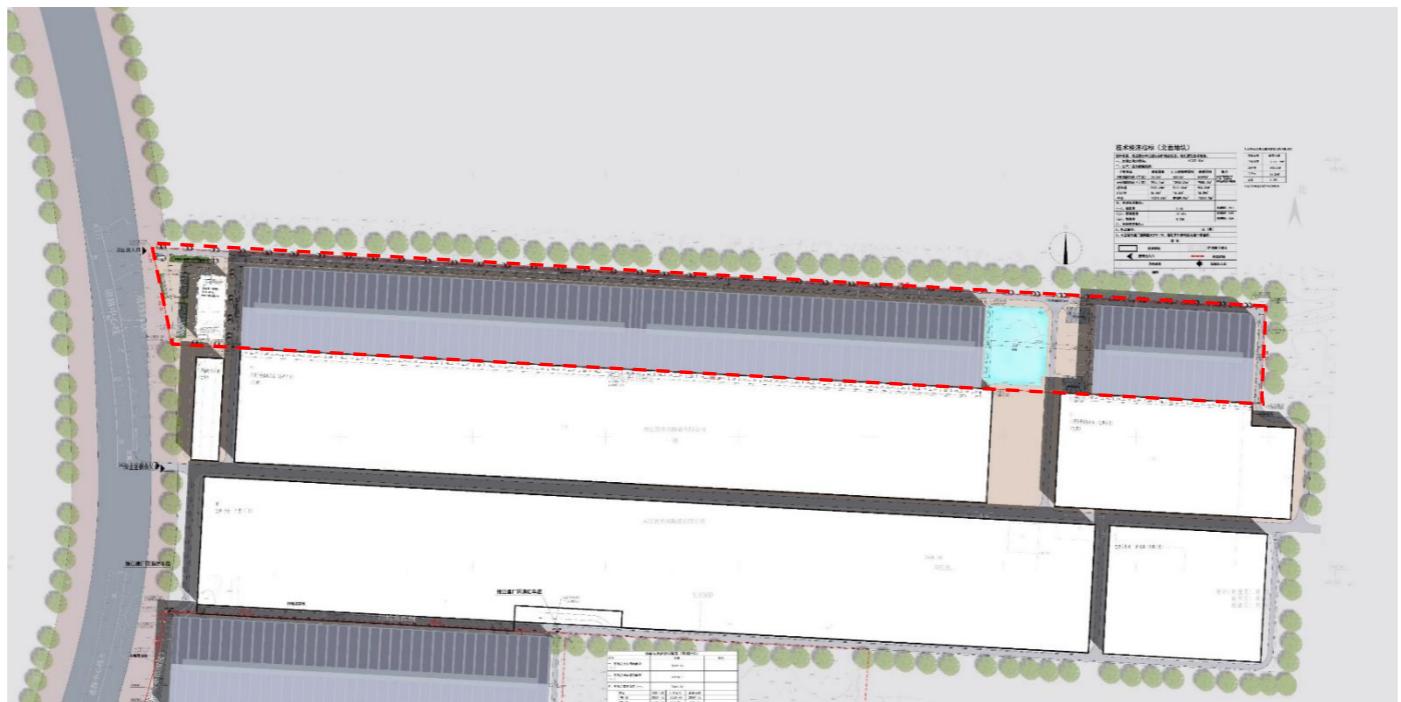
设计单位

四川八佾工程设计股份有限公司

建设地址

夹江县新场镇红旗社区第19村民小组、万福村第1村民小组

该项目方案已经批准，根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《四川省城乡规划条例》第四十八条之规定，现予以公布。



设计依据：依据建设单位提供的用地红线图、规划管理技术规定。

一、总规划用地面积：60257.12m²

二、生产厂房及配套设施：

子项名称	建筑面积	计入容积率面积	基底面积	备注
5号切割车间（丁类）	34099m ²	68198m ²	34099m ²	单层厂房高度大于8.1米，容积率计算时按两层计算面积。
6号切割车间（丁类）	7980.13m ²	15960.26m ²	7980.13m ²	
综合楼	5113.41m ²	5113.41m ²	934.31m ²	
门卫室	18.29m ²	18.29m ²	18.29m ²	
合计	47210.83m ²	89289.96m ²	43031.73m ²	

三、经济技术指标：

(一)、容积率 1.48 规划要求：≥0.7

(二)、建筑密度 71.41% 规划要求：≥40%

(三)、绿地率 0.76% 规划要求：≤20%

四、其他技术指标：

A、机动车位：30 (辆)

1、本工程单层厂房高度大于8.1米，容积率计算时按两层计算面积。



鸟瞰图



透视图1



透视图2

夹江县自然资源局
2025年4月15日

备注：