

# 百岳出口绿茶加工项目方案调整公示图

建设单位

四川省百岳茶业有限公司

设计单位

四川创想博世建筑设计有限公司

建设地址：四川省夹江县迎春南路，原美惠陶瓷厂区。

现依法对建设设计方案的总平面图公示，本规划公示内容自2025年1月14日起公示，公示时间为7个工作日，如有意见请在公示期间来电或书面意见给县自然资源局及相关职能部门。在公示期间有关利害关系人享有依法提出听证的权利。

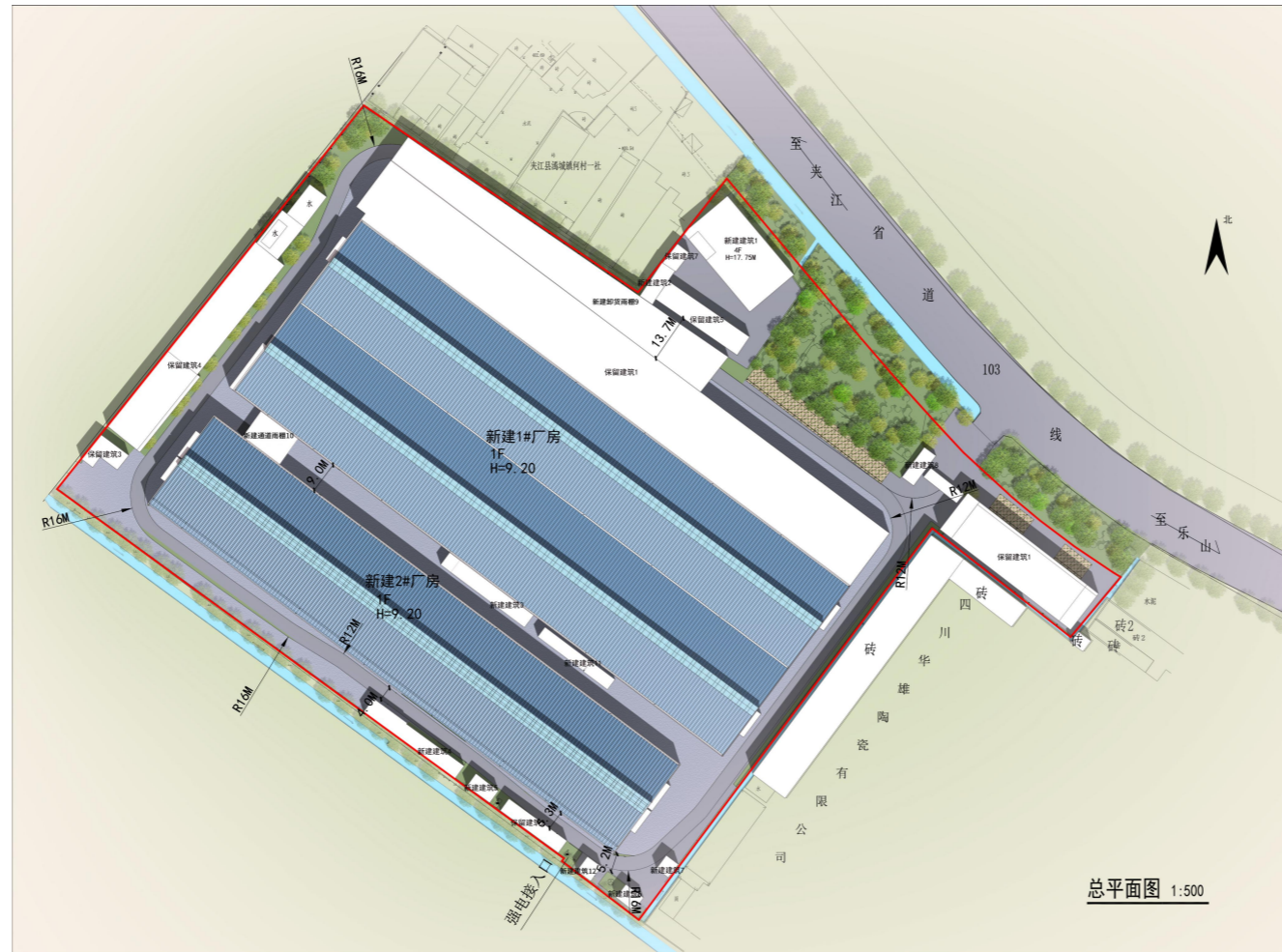
县自然资源局电话：  
**0833-5653788**

县自然资源局地址：  
馮城镇迎春东路263号  
邮编：**614100**

注：如对公示有不明之处，  
请向建设单位咨询。

夹江县自然资源局  
2025年1月14日

彩色总平面图



经济技术指标		备注		
总用地面积		32453.52		
规划总建筑面积		24963.6		
计容建筑面积		40120.03		
建筑规模	新建建筑计容面积	34022.36		
	其中	新建厂房（一）	10676.86	双倍计容
		新建厂房（二）	5122.45	双倍计容
		新建建筑（一）	1902.99	新建研发楼
		新建建筑（二）	46.28	加建办公用房
		新建建筑（三）	127.57	加建设备房
		新建建筑（四）	144.15	加建设备房
		新建建筑（五）	34.26	加建设备房
		新建建筑（六）	30.42	加建设备房
		新建建筑（七）	19.64	加建设备房
		新建建筑（八）	42.83	加建设备房
		新建卸货雨棚（九）	562.97	新建通道雨棚
		新建通道雨棚（十）	55.6	新建通道雨棚
	新建建筑（十一）	84.47	加建设备房	
	新建建筑（十二）	15.44	加建设备房	
	保留建筑	6097.67		
	其中	保留建筑（一）	1521.66	办公楼
		保留建筑（二）	84.32	
		保留建筑（三）	60.47	
保留建筑（四）		1031.46		
保留建筑（五）		3177.9	原库房	
保留建筑（六）		176.94		
保留建筑（七）		44.92	彩钢房	
建筑占地面积		22336.64		
建筑密度		68.83%		
容积率		1.24		
绿地面积		1210.65		
绿地率		3.73%		
停车位		29		

调整前鸟瞰效果图



调整后鸟瞰效果图

