

“中国同辐放射源研发生产基地建设项目”调整方案公示图

建设单位
四川中核同源科技有限公司

设计单位
中国核电工程有限公司

建设地址
夹江县木城镇泉水村第7村民小组

现依法对建设设计方案的总平面图公示，本规划公示内容自2023年12月7日起公示，公示时间为7个工作日，如有意见请在公示期间来电或书面意见给县自然资源局及相关职能部门。在公示期间有关利害关系人享有依法提出听证的权利。

县自然资源局电话：

0833-5653788

县自然资源局地址：

馮城镇迎春东路263号

邮编：614100

注：如对公示有不明确之处，请向建设单位咨询。

夹江县自然资源局

2023年12月7日

经济技术总指标（工业用地）			
序号	指标项目	面积	备注
一	总用地面积	58359.4m ²	
二	总建筑面积（地上计容面积加地下不计容面积）	42297m ²	
	（一）、地上计容建筑面积	38217m ²	
	1、生产及储存用房建筑面积	38352m ²	
	（1）一期生产厂房建筑面积	3540m ²	
	（2）辐照中心和暂存间建筑面积	7800m ²	
	（3）运行支持楼建筑面积	4300m ²	
	（4）研发楼建筑面积	5060m ²	
	（5）通风中心建筑面积	3212m ²	
	（6）物流中心建筑面积	1110m ²	
	（7）库房建筑面积	330m ²	
	（8）二期生产厂房建筑面积	10000m ²	原规划名称为“二期生产厂房（二）”
	（9）三期生产厂房建筑面积	2500m ²	原规划名称为“二期生产厂房（一）”
	（10）预留厂房建筑面积	500m ²	原规划名称为“三期生产厂房”
	2、配套用房建筑面积	3945m ²	
	（1）后勤服务中心建筑面积	1860m ²	原规划名称为“食堂”
	（2）活动中心建筑面积	2000m ²	
	（3）大门及值班室建筑面积	85m ²	
	（二）、地下不计容建筑面积及层数	4080m ²	含“一期生产厂房”、“运行支持楼”、二期生产厂房“地下一层”
三	容积率	0.65	规划要求：≥0.5且≤2.0
四	总基底面积	23531m ²	
	1、生产及储存用房基底面积	20646m ²	
	2、配套用房基底面积	2885m ²	
五	总建筑密度	40.3%	规划要求：≥40%
	1、生产及储存用房建筑密度	35.4%	
	2、配套用房建筑密度	4.9%	规范要求：≤7%
六	绿地面积	11500m ²	规划要求：≥5%且≤20%
七	绿地率	19.7%	
八	地面车位（辆）	84	



彩色总平面图



建筑实景鸟瞰图



厂房效果图

备注：