

“中央公园滨河湾项目”方案规划公示图

建设单位

夹江县坤大房地产开发有限公司

设计单位

四川新地平建筑设计咨询有限公司

建设地址

乐山市夹江县城南片区

现依法对建设设计方案的总平面图公示，本规划公示内容自2023年8月10日起公示，公示时间为7个工作日，如有意见请在公示期间来电或书面意见给县自然资源局及相关职能部门。在公示期间有关利害关系人享有依法提出听证的权利。

县自然资源局电话：

0833-5653788

县自然资源局地址：

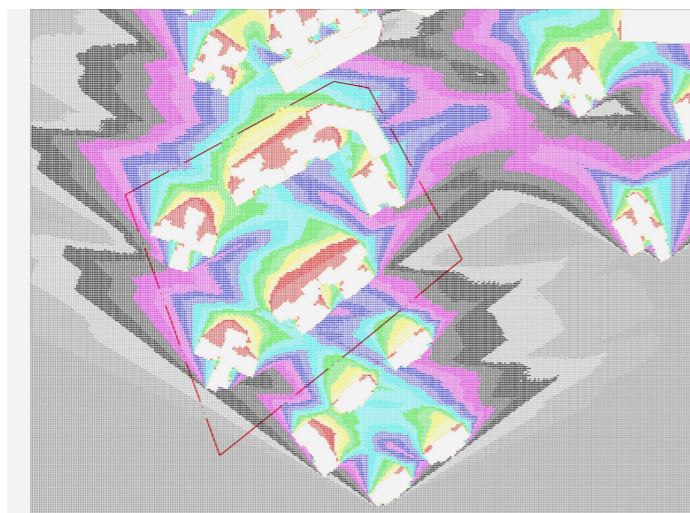
馮城镇迎春东路263号

邮编：614100

注：如对公示有不明之处，请向建设单位咨询。

夹江县自然资源局

2023年8月10日



日照分析采用天正日照V4.0计算。

- 1.夹江县经纬度：北纬N29°44'16.25"东经E103°35'11.02"；
 - 2.有效时间：大寒日8:00-16:00；
 - 3.时间计算精度：5分钟；
 - 4.日照时间统计方式：累积所以连续照射大于15分钟的时间段；
 - 5.采样点间距：1000mm；
 - 6.日照计算时均采用真太阳时；
 - 7.受影面影响：窗台高度900mm。
- 经对日照阴影综合分析：

- 1.该项目为住宅建筑，项目对日照有相关要求；
- 2.拟建建筑中有75户为公寓，其中1#楼有61户为公寓，7#楼有14户为公寓；其他拟建建筑均满足《乐山市城市规划管理技术规定（2022）》日照标准大寒日一个卧室或起居室最小不小于2小时的日照标准要求。



建筑实景鸟瞰图



大门透视图



临江透视图

备注：