

# “颐居园康养旅游综合楼项目”方案规划公示图

**建设单位**

刘勇、吴涛

**设计单位**

四川铭智工程勘察设计有限公司

**建设地址**

夹江县黄土镇罗华社区第4居民小组、黄土镇蟠龙村第7村民小组

现依法对建设设计方案的总平面图公示，本规划公示内容自2023年2月8日起公示，公示时间为7个工作日，如有意见请在公示期间来电或书面意见给县自然资源局及相关职能部门。在公示期间有关利害关系人享有依法提出听证的权利。县自然资源局电话：0833-5653788  
县自然资源局地址：馮城镇迎春东路263号  
邮编：614100  
注：如对公示有不明之处，请向建设单位咨询。

夹江县自然资源局  
2023年2月8日



**经济技术指标表**

一	用地面积	7781.07m <sup>2</sup>	
二	建筑占地面积	2722.58m <sup>2</sup>	
其中	已建建筑	646.1m <sup>2</sup>	
	康养综合楼	1835.48m <sup>2</sup>	
	康养楼 (二期规划)	241m <sup>2</sup>	
三	总建筑面积	8920.24m <sup>2</sup>	
其中	已建建筑	1292.2m <sup>2</sup>	
	康养综合楼	6865.04m <sup>2</sup>	其中地下室1032.14平方米
	康养楼 (二期规划)	763m <sup>2</sup>	
四	计入容积率建筑面积	7888.1m <sup>2</sup>	
五	建筑密度	34.99%	规划条件：≤35%
六	容积率	1.01	规划条件：1.0≤，≤2.0
七	停车位	30个	
其中	地面停车位	15个	
	地下停车位	15个	
八	绿地率	35%	规划条件：≥35%



**建筑实景鸟瞰图**



**康养旅游综合楼临街透视图**

备注：